

Fondazione Infermeria Cesare Vercellone E.T.S.

Sede in Cavaglià, Via Donatori Sangue n. 3/5

Relazione del Revisore sulla gestione al bilancio relativo al periodo dal 01 gennaio al 31 dicembre 2025

L'anno 2026, il mese di aprile, il giorno 27 alle ore 08:30 presso la sede della "Fondazione Infermeria Cesare Vercellone", si è riunito il Revisore Unico nella persona del signor Terzoglio Gianpiero, nato a Castelletto Cervo (BI) il 03 agosto 1953, residente a Valdengo (BI) in via Roma n. 87, con studio in Vigliano Biellese (BI) via Milano n. 215, mail terzoglio.locatelliterzoglio@gmail.com, iscritto nel Registro dei Revisori Contabili al n. 111487 con provvedimento 25 novembre 1999, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 100 del 17 dicembre 1999.

Il revisore prende in esame il bilancio di cui era stata consegnata copia ed iniziati i controlli preliminari. Viene data lettura del bilancio composto da stato patrimoniale e conto economico e svolti gli accertamenti e i controlli secondo i principi di comportamento del collegio sindacale raccomandati dai consigli nazionali dei dottori commercialisti e degli esperti contabili.

Le operazioni di controllo e di revisione hanno interessato, sulla base delle verifiche a campione, le poste dello stato patrimoniale, in particolare le immobilizzazioni, le disponibilità liquide, i crediti verso clienti, i debiti verso i fornitori, i debiti verso i dipendenti, enti previdenziali e quelli fiscali che corrispondono soltanto a quelli relativi al mese di dicembre pagati nel successivo mese di gennaio 2026.

Sono state controllate le voci del conto economico con speciale riguardo ai proventi di attività tipiche e da raccolta fondi, alle donazioni ed ai costi sostenuti.

A conclusione del proprio esame il revisore redige ed approva la seguente relazione:

al Consiglio di Amministrazione,

Il progetto di bilancio sociale dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 che l'organo amministrativo sottopone alla Vostra approvazione, è stato redatto secondo gli schemi previsti.

Esso è composto da stato patrimoniale e conto economico.

Con la presente relazione vi rende conto del proprio operato:

- Ha svolto la revisione contabile del bilancio della "Fondazione Infermeria Cesare Vercellone E.T.S." chiuso al 31 dicembre 2025. La responsabilità della redazione e relazione del bilancio compete all'organo amministrativo.
- Il suo esame è stato condotto secondo gli statuti principi per la revisione contabile. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso attendibile.
- Il procedimento di controllo contabile è stato svolto in modo coerente con la dimensione della Fondazione e con il suo aspetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti del bilancio nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dell'organo amministrativo.
- Ritiene che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del suo giudizio professionale.

In particolare si dà atto che:

- Le immobilizzazioni sono iscritte al costo storico di acquisizione, ammortizzate secondo le percentuali previste dalla normativa fiscale per il periodo della loro prevista utilità futura ed esposte, separatamente, al netto degli ammortamenti effettuati.

- I crediti sono iscritti al loro valore nominale e si è proceduto al controllo dell'anzianità e la composizione dei medesimi al fine di valutare l'iscrizione di eventuali perdite su crediti, a tal proposito l'amministrazione non ha ritenuto necessario effettuare storni di crediti inesigibili a perdite.
- I ratei ed i risconti sono stati calcolati in base al principio della competenza temporale.
- I debiti sono stati iscritti al loro valore nominale e si è proceduto al controllo a campione di alcune fatture di acquisto.
- Si è provveduto al controllo della cassa e degli estratti conto bancari, i cui saldi corrispondono con i saldi contabili.
-
- Le voci relative ai ricavi tipici del conto economico, ad esclusione dei proventi finanziari e straordinari, nell'esercizio 2025 ammontano ad euro 1.223.017,77
- così distinti:

Descrizione	Valori in Euro
Ricavi per rette ospiti	1.220.873,27
Altri ricavi e proventi (offerte)	1.200,00
Rimborsi spese bolli e varie	135,50
Ricavi da 5 x 1000	191,30
Affitti fondi rustici	150,00
Rimanenze finali	467,70

Si è proceduto ad un controllo a campione dei documenti e tutti sono risultati corretti e puntuali in riferimento agli importi sopraindicati.

- Le voci relative ai costi tipici del conto economico, ad esclusione degli oneri finanziari, straordinari e delle imposte sostenuti nell'esercizio 2025 ammontano ad euro 1.231.454,81 così distinti:

Descrizione	Valori in Euro
Per materie prime, sussidiarie e di consumo	7.073,08
Per servizi	741.644,99
Costi per godimento di beni di terzi	420,00
Salari e stipendi	303.927,13
Oneri sociali del personale	83.998,38
Trattamento di fine rapporto	21.454,83
Altri costi del personale	1.073,34
Ammortamenti e svalutazioni	5.644,17
Rimanenze iniziali	1.256,89
Oneri diversi di gestione	64.962,00

Come per i ricavi si è proceduto ad un controllo a campione dei documenti al fine di verificare la correttezza degli importi sopraindicati, i quali risultano corretti e corrispondenti.

- Le voci relative ad oneri e proventi finanziari straordinari hanno rilevato una differenza a favore della Fondazione pari ad euro 16.259,75 grazie anche ai proventi straordinari.
- Le imposte e tasse di esercizio ammontano ad euro 799,00.
- L'avanzo di esercizio per l'anno 2025 ammonta ad euro 7.023,71 mentre il patrimonio netto ammonta ad euro 477.929,42.

Nell'esercizio 2025 vi è stato un leggero aumento dei ricavi (+3.7%) ed un aumento dei costi (+6,6%) per quanto riguarda l'attività tipica di interesse generale, gli oneri straordinari sono diminuiti di euro 2.026,40 mentre i proventi straordinari, malgrado le entrate per donazioni per euro 11.760,63 complessivamente sono diminuiti euro 16.355,06, determinando un minor risultato complessivo di euro 48.496,39.

Pertanto, vista la conformità del bilancio con le scritture contabili, nonché il rispetto delle norme vigenti e la regolare tenuta dei documenti contabili e societari, in considerazione delle risultanze dell'attività svolta di cui è stato riferito nei punti precedenti della presente relazione, considerando che l'utile è diminuito, ma la fondazione intende apportare alcune correzioni per incrementare i ricavi, con il conseguente aumento del risultato.

A fronte di quanto sopra esposto, il revisore

ATTESTA

la regolarità del bilancio d'esercizio per l'anno 2025 della "Fondazione Infermeria Cesare Vercellone E.T.S."
ed esprime parere favorevole all'approvazione del bilancio così come predisposto dal Consiglio Direttivo.

Cavaglià lì 27 aprile 2026

Rag. Terzoglio Gianpiero

